Договор выполнения работ № 24161209024/13

|  |  |
| --- | --- |
| г. Калининград | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

**Частное учреждение здравоохранения «Больница «РЖД-Медицина» города Калининград» (ЧУЗ «РЖД-Медицина» г. Калининград»)**, именуемое далее «Заказчик», в лице Главного врача Сиглаевой Людмилы Михайловны, действующего на основании устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые далее «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

# 1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства выполнить работы по **обработке деревянных конструкций кровли огнезащитными материалами на объектах ЧУЗ «РЖД-Медицина» г. Калининград»** (далее – Работы) в соответствии с Требованиями к выполнению работ (Приложение №1 к Договору) и передать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

1.2. Выполнение Работ осуществляется по адресу: Калининградская область, город Калининград, ул. Летняя, дом 1

# 2. Срок действия договора и срок выполнения Работ

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

2.2. Начало выполнения Работ – с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

Окончание выполнения Работ – в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания договора.

2.3. Сроки выполнения Работ могут быть изменены на основании дополнительного соглашения Сторон, оформленного в письменном виде и подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

2.4. Заказчик вправе отказаться от выполнения Работ Исполнителем на любом этапе выполнения работ.

# 3.Стоимость Работ и порядок оплаты

3.1. Стоимость Работ по настоящему Договору составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп. (в том числе НДС (\_\_\_%)/ или НДС не облагается на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

В стоимость работ включены накладные и плановые расходы Исполнителя, а также все налоги, пошлины и иные обязательные платежи.

3.2. Оплата Работ производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 16 настоящего Договора, в следующем порядке:

3.2.1. В течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ за расчетный период, при условии получения Заказчиком оригинального комплекта документов, подписанного со стороны Исполнителя: счета на оплату, актов сдачи-приемки выполненных Работ (2 экз.), счет-фактуры.

3.3. Заказчик считается исполнившим свои обязательства по уплате платежей в соответствии с настоящим Договором, с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.4. По согласованию Сторон и в случае прекращения (расторжения) Договора между Сторонами проводится сверка расчетов с составлением акта сверки взаимных расчетов по форме, представленной Заказчиком.

3.5. В случае существенных изменений факторов, влияющих на формирование стоимости Работ по настоящему Договору, а также на сроки и порядок осуществления расчетов по настоящему Договору, Заказчик вправе требовать пересмотра условий расчетов за выполняемые по настоящему Договору Работы в части уменьшения цены, исчисления сроков и размеров платежей по настоящему Договору. Указанные изменения оформляются Сторонами дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

3.6. Настоящим Исполнитель подтверждает, что надлежащим образом изучил все условия выполнения Работ по настоящему Договору указанные в Приложении № 1 к Договору, и что никакие обстоятельства не могут повлиять на увеличение стоимости Работ по настоящему Договору, если иное не будет согласовано Сторонами в дополнительных соглашениях к настоящему Договору.

# 4. Обеспечение материалами и оборудованием и риск случайной гибели

4.1. Риск случайной гибели результата работ, другого имущества, используемого для выполнения работ, до окончательной приемки Заказчиком результатов работ по настоящему Договору несет Исполнитель.

# 5. Обязательства Сторон

**5.1. Заказчик вправе:**

5.1.1. Требовать от Исполнителя надлежащего и своевременного исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.2. Требовать возмещения убытков в случае неоднократного нарушения сроков выполнения работ, а также в случае их некачественного выполнения.

**5.2. Заказчик обязуется:**

5.2.1. Оказывать содействие Исполнителю в вопросах его взаимодействия с соответствующими структурными подразделениями Заказчика при выполнении Работ на условиях, предусмотренных Договором.

5.2.2. Оказывать содействие Исполнителю в получении в структурных подразделениях Заказчика документации, необходимой для выполнения работ.

5.2.3. Обеспечить доступ персонала Исполнителя к месту выполнения работ.

5.2.4. Сообщать в письменной форме Исполнителю о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения Работ, в течение 3 (трех) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.

5.2.5. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

5.2.6. При получении от Исполнителя уведомления о приостановлении выполнения работ в случае, указанном в п. 5.4.3. Договора, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения работ.

5.2.7. Предоставить гарантийный срок на результаты Работ по настоящему Договору в течение 5 (пяти) лет с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

**5.3. Исполнитель вправе:**

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных Работ по Договору.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями Договора.

5.3.3. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения работ в рамках Договора.

5.3.4. Предъявить Заказчику результаты выполненных Работ к приемке досрочно, уведомив Заказчика о готовности к сдаче Работ письменно.

**5.4. Исполнитель обязуется:**

5.4.1. В установленные сроки и надлежащим образом выполнить Работы и представить их результат Заказчику, в соответствии с условиями Договора.

5.4.2. Обеспечить устранение недостатков, выявленных при сдаче-приемке выполненных Работ, за свой счет в кратчайшие сроки, указанные в п.6.3 настоящего Договора.

5.4.3. Приостановить выполнение Работ в случае обнаружения независящих от Исполнителя обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на качество результатов выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и незамедлительно сообщить об этом Заказчику.

5.4.4. Исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

5.4.5. Не передавать любую информацию, касающуюся настоящего Договора, и не раскрывать сведения, полученные в процессе исполнения Договора, третьим лицам. В случае нарушения данного условия Заказчик вправе требовать от Исполнителя компенсации всех понесенных убытков.

5.4.6. Предоставлять Заказчику информацию об изменениях в составе владельцев Исполнителя, включая конечных бенефициаров, и (или) в исполнительных органах Исполнителя не позднее, чем через 5 календарных дней после таких изменений.[[1]](#footnote-1)

5.4.7. При выполнении работ, находясь по адресу, указанному в п.1.2. настоящего Договора, соблюдать режим, установленный на объекте Заказчика, и правила пожарной безопасности.

5.4.8. В случае обмена в целях исполнения настоящего Договора информацией на съемных носителях до направления информации Исполнительобязан осуществить проверку съемных носителей на предмет отсутствия вредоносного программного обеспечения.

# 6. Порядок сдачи и приемки работ

6.1. В течение 3 (трех) рабочих дней после выполнения всего объема Работ Исполнителем по настоящему Договору, Исполнитель представляет Заказчику два подписанных со стороны Исполнителя экземпляра акта сдачи-приемки выполнения работ, счет на оплату, а также счет-фактуру, оформленную в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения от Исполнителя документов, указанных в п. 6.1 Договора, Заказчик осуществляет приемку выполненных Работ и направляет Исполнителю подписанный обеими Сторонами экземпляр акта сдачи-приемки выполненных Работ, либо мотивированный отказ от принятия выполненных Работ.

6.3. В случае представления Заказчиком мотивированного отказа от принятия выполненных Работ, Стороны в течение 3 (трех) рабочих дней составляют акт о выявленных недостатках, с указанием существа выявленных недоработок Исполнителя, а также сроков и порядка их устранения.

На основании акта о выявленных недостатках Исполнитель принимает на себя обязательство устранить имеющиеся недостатки за свой счет, в том числе и в случае, когда это потребует дополнительных издержек с его стороны, в кратчайшие сроки, но не более 5 рабочих дней с даты составления акта о выявленных недостатках.

6.4. В случае досрочного выполнения работ по Договору Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы в соответствии с условиями Договора.

# 7. Антикоррупционная оговорка

7.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

7.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений [пункта 7.1](#p283) настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений [пункта 7.1](#p283) настоящего Договора другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

Каналы уведомления Заказчика о нарушениях каких-либо положений пункта 7.1. настоящего Договора: 8(4012) 601 353; электронная почта: RailwayHospital@mail.ru.

Каналы уведомления Исполнителя о нарушениях каких-либо положений пункта 7.1. настоящего Договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, официальный сайт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (для заполнения специальной формы).

Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений [пункта 7.1](#p283). настоящего Договора, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

7.3. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений [пункта 7.1](#p283). настоящего Договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

7.4. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений [пункта 7.1](#p283). настоящего Договора и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении в соответствии с [пунктом 7.2](#p285). настоящего Договора, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее чем за 60 (шестьдесят) календарных дней до даты прекращения действия Договора.

# 8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, эмбарго, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, изданием актов органов государственной власти.

8.2. Свидетельство, выданное торгово-промышленной палатой или иной документ, выданный компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.3. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна, по возможности, не позднее, чем в трехдневный срок, известить другую Сторону в письменном виде о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

В случае неисполнения Стороной обязанности, предусмотренной в настоящем пункте, она лишается права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на обстоятельство, освобождающее ее от ответственности за ненадлежащее исполнение или неисполнение обязательств по настоящему Договору.

8.4. Действие обстоятельств непреодолимой силы продлевает срок выполнения обязательств по настоящему Договору на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.5. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, либо в одностороннем порядке по инициативе заинтересованной Стороны.

**9.** **Защита информации**

9.1. Стороны принимают организационные и технические меры, направленные на:

-обеспечение защиты информации, полученной друг от друга в связи с настоящим Договором, от неправомерного доступа, уничтожения, модифицирования, блокирования, копирования, предоставления, распространения, а также от иных неправомерных действии в отношении такой информации;

-обеспечение конфиденциальности информации, полученной друг от друга в связи с настоящим Договором.

9.2. Стороны обязуются не передавать информацию, полученную друг от друга в связи с настоящим Договором, третьим лицам без предварительного письменного согласия передавшей информацию Стороны.

9.3. Информация конфиденциального характера, передаваемая Сторонами друг другу, должна иметь реквизиты, свидетельствующие о ее конфиденциальности.

9.4. Стороны обязуются в течение срока действия настоящего Договора и в течение 5 (пяти) лет после его прекращения обеспечить охрану полученной ими друг от друга информации конфиденциального характера и не использовать эту информацию для целей, не связанных с выполнением обязательств по настоящему Договору.

# 10. Ответственность Сторон

10.1. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за действия привлекаемых им к выполнению работ третьих лиц как за собственные действия.

10.2. В случае нарушения сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, сроков выполнения требования Заказчика, предъявленного в соответствии с пунктом 5.1 настоящего Договора, Заказчик имеет право требовать у Исполнителя уплаты пени в размере 0,1% от стоимости Работ, указанной в п. 3.1 настоящего Договора за каждый день просрочки.

10.3. В случае ненадлежащего выполнения Исполнителем условий настоящего Договора, несоответствия результатов работ обусловленным Сторонами требованиям, Заказчик имеет право требовать у Исполнителя уплаты штрафа в размере 1% от стоимости Работ, указанной в п. 3.1 настоящего Договора.

В случае возникновения при этом у Заказчика каких-либо убытков *Исполнитель* возмещает такие убытки Заказчику в полном объеме на основании предоставленных Заказчиком документов, доказывающих факт возникновения и размер понесенных убытков.

10.4. Перечисленные в настоящем Договоре штрафные санкции могут быть взысканы Заказчиком путем удержания причитающихся сумм при оплате счетов *Исполнителя*. Если Заказчик не удержит по какой-либо причине сумму штрафных санкций, *Исполнитель* обязуется уплатить такую сумму по первому письменному требованию Заказчика.

*Для целей расчета неустойки по настоящему Договору Стороны применяют цену работ в том размере, в котором такая цена оплачена или подлежит оплате по настоящему Договору с учетом НДС (если Исполнитель является плательщиком НДС).*

10.5. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.6. Уплата Исполнителем неустойки и возмещение убытков не освобождают Исполнителя от выполнения обязательств в натуре по настоящему Договору.

10.7.В случае утраты документации, переданной Исполнителю Заказчиком, сообщения третьим лицам конфиденциальной информации в нарушение раздела \_9 настоящего Договора, передачи информации на съемных носителях, содержащих вредоносное программное обеспечение, Исполнитель возмещает Заказчику убытки и оплачивает штраф в размере *2%* от цены настоящего Договора.

10.8.Обязательство по выплате неустойки у виновной Стороны наступает после получения от потерпевшей Стороны соответствующего письменного требования. Срок удовлетворения такого требования – 10 (десять) рабочих дней с даты его получения виновной Стороной.

# 11. Порядок внесения изменений, дополнений в Договор и его расторжение

11.1. В настоящий Договор могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются Сторонами дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

11.2. Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор (отказаться от исполнения настоящего Договора) по основаниям, в порядке и с применением последствий, предусмотренных настоящим Договором и законодательством Российской Федерации. При этом Заказчик вправе в любое время расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке.

11.3. Расторжение настоящего Договора в одностороннем порядке (отказ от исполнения настоящего Договора) осуществляется путем направления Заказчиком письменного уведомления об этом Исполнителю не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения настоящего Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым (прекращенным) с даты, указанной в уведомлении о расторжении настоящего Договора.

11.4. В случае расторжения настоящего Договора (отказа от исполнения настоящего Договора) по инициативе Заказчика, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 11.5 настоящего Договора, или по причинам, за которые ни одна из Сторон не отвечает, оплате подлежат обоснованные, необходимые, фактически понесенные, документально подтвержденные Исполнителем расходы до даты получения Исполнителем уведомления о расторжении настоящего Договора или подписания соглашения о расторжении настоящего Договора.

11.5. В случае расторжения настоящего Договора (отказа от исполнения настоящего Договора) по причинам, связанным с ненадлежащим выполнением Исполнителем условий настоящего Договора, несоответствием результатов Работ требованиям настоящего Договора, Исполнитель не вправе требовать оплаты, а также обязан вернуть полученные по настоящему Договору денежные средства и возместить доказанные фактические убытки Заказчика в течение 7 (семи) календарных дней с даты предъявления Заказчиком соответствующего требования.

11.6. Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем внесудебном порядке в случае неисполнения Исполнителем требования, предусмотренного пунктом 5.4.6. настоящего Договора.[[2]](#footnote-2)

# 12. Разрешение споров

12.1. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров, которые могут проводиться, в том числе, путем отправления писем по почте, обмена факсимильными сообщениями.

12.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – три недели с даты получения претензии.

12.3. Стороны установили обязательный досудебный порядок урегулирования споров, вытекающих из невыполнения (ненадлежащего выполнения) условий настоящего Договора, путем направления претензии.

12.4. Претензия составляется одной из Сторон в письменной форме, подписывается уполномоченным на то должностным лицом, с печатью организации и направляется в адрес второй Стороны ценным письмом с описью вложения.

12.5. Ответ на претензию направляется ценным письмом с описью вложенных в конверт документов.

12.6. В случае отсутствия информации о получении Стороной-адресатом направленной ей корреспонденции по урегулированию споров и претензий в досудебном порядке, любая корреспонденция считается полученной Стороной-адресатом через 15 рабочих дней с даты ее направления по адресу, указанному Стороной-адресатом в разделе 16 настоящего Договора.

12.7. Все споры и разногласия между Сторонами, которые могут возникнуть по настоящему Договору, если они не будут разрешены путем переговоров, решаются в Арбитражном суде Калининградской области.

# 13. Прочие условия

13.1. Заказчик приобретает право собственности на результат выполненных работс момента подписания Акта сдачи-приемки работ.

13.2. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

13.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в виде дополнительных соглашений к Договору и подписаны обеими Сторонами.

13.4. Все уведомления, сообщения, согласования в рамках исполнения настоящего Договора могут быть направлены другой Стороне по электронному адресу, указанному в реквизитах настоящего Договора. Документы, направляемые в отсканированном виде, содержащие печать и подпись Стороны, в последующем должны быть направлены в оригинале по адресу, указанному получателем в реквизитах Договора. Сторона, указавшая неверный электронный адрес или не указавшая его вовсе, не вправе ссылаться на несвоевременное получение уведомления, сообщения и прочей письменной документации от другой Стороны. В этом случае уведомления, сообщения и прочая переписка будут считаться принятыми к исполнению другой Стороной с даты отправки электронного письма или, если не указан электронный адрес, с даты, установленной отправителем письма/ уведомления, направленного иным способом.

**14. Налоговая оговорка**

14.1.Исполнитель гарантирует, что:

зарегистрирован в ЕГРЮЛ/ЕГРИП надлежащим образом;

*его исполнительный орган находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица, и в нем нет дисквалифицированных лиц* *– данный абзац не добавляется в договор, если Исполнителем является индивидуальный предприниматель*;

располагает персоналом, имуществом и материальными ресурсами, необходимыми для выполнения своих обязательств по Договору, а в случае привлечения подрядных организаций (соисполнителей) принимает все меры должной осмотрительности, чтобы подрядные организации (соисполнители) соответствовали данному требованию;

располагает лицензиями, необходимыми для осуществления деятельности и исполнения обязательств по Договору, если осуществляемая по договору деятельность является лицензируемой;

является членом саморегулируемой организации, если осуществляемая по Договору деятельность требует членства в саморегулируемой организации;

ведет бухгалтерский учет и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, представляет годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;

ведет налоговый учет и составляет налоговую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объеме представляет налоговую отчетность в налоговые органы;

не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности, а также не отражает в бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности факты хозяйственной жизни выборочно, игнорируя те из них, которые непосредственно не связаны с получением налоговой выгоды;

своевременно и в полном объеме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы;

*отражает в налоговой отчетности по НДС все суммы НДС, предъявленные Заказчику* – *данный абзац исключается в случае освобождения от уплаты НДС при заключении Договора;*

лица, подписывающие от его имени первичные документы и счета-фактуры, имеют на это все необходимые полномочия и доверенности.

14.2. Если Исполнитель нарушит гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в пункте 14.1. настоящего Договора, и это повлечет:

предъявление налоговыми органами требований к Заказчику об уплате налогов, сборов, страховых взносов, штрафов, пеней, отказ в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов и (или)

предъявление третьими лицами, купившими у Заказчика услуги, имущественные права, являющиеся предметом настоящего Договора, требований к Заказчику о возмещении убытков в виде начисленных по решению налогового органа налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, а также возникших из-за отказа в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов, то Исполнитель обязуется возместить Заказчику убытки, который последний понес вследствие таких нарушений.

14.3. Исполнитель в соответствии со ст. 406.1. Гражданского кодекса Российской Федерации, возмещает Заказчику все убытки последнего, возникшие в случаях, указанных в пункте 14.2. настоящего Договора. При этом факт оспаривания или не оспаривания налоговых доначислений в налоговом органе, в том числе вышестоящем, или в суде, а также факт оспаривания или не оспаривания в суде претензий третьих лиц не влияет на обязанность *Исполнителя* возместить имущественные потери.

# 15. Перечень приложений

15.1. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

15.1.1. Приложение № 1 – Требования к *выполнению Работ.*

# 16. Юридические адреса и реквизиты Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  **Частное учреждение здравоохранения «Больница «РЖД-Медицина» города Калининград»**  ОГРН 1043900824604,  ИНН3908029088, КПП 390601001,  ОКПО 73707902,  местонахождение 236005, Калининградская область, город Калининград, улица Летняя, д.1  р/с: 40703810820380004163 в Филиале «Центральный»Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, к/с 301018101445250000411,  БИК 044525411  Тел/Факс: 8 (4012) 60-13-53, 60-19-50  Еmail: [RailwayHospital@mail.ru](mailto:RailwayHospital@mail.ru) | Исполнитель:  Место нахождения:  ИНН:  КПП:  ОГРН:  К/С:  Банк:  БИК:  Р/С:  Электронная почта: |
| Главный врач  ЧУЗ «РЖД-Медицина»  г. Калининград»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Сиглаева Л.М./ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 1

к Договору № 24161209024/13 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Требования к выполнению Работ

|  |  |
| --- | --- |
| г. Калининград | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

Наименование Работ: **выполнение работ по обработке деревянных конструкций кровли огнезащитными материалами на объектах ЧУЗ «РЖД-Медицина» г. Калининград»**

1. **Наименование объекта закупки** выполнение работ по обработке деревянных конструкций кровли огнезащитными материалами на объектахЧУЗ «РЖД-Медицина» г. Калининград»
2. **Место выполнения работ:** Калининградская область, г. Калининград ул. Летняя, 1
3. **Срок (период) выполнения работ:** в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания договора.
4. **Описание объекта закупки.**

Функциональные, технические и качественные эксплуатационные характеристики объекта закупки:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Общая площадь обрабатываемых деревянных конструкций – 3 096 кв. м. | | | |
| № | Наименование объекта | Площадь обрабатываемых деревянных конструкций чердачного помещения. |
| 1 | Стационар | 1 960 кв. м. |
| 2 | Прачечная | 450 кв. м. |
| 3 | Отделение профилактики | 490 кв.м. |
| 4 | Гараж №2 | 196 кв.м. |

Выполнение работ по огнезащитной обработке деревянных поверхностей здания включает в себя:

- проведение огнезащитных работ. Средства огнезащиты наносить ровным слоем, без пропусков и наплывов, тщательно обрабатывать места соединения отдельных деталей.

- проведение испытаний по определению качества огнезащитной обработки деревянных поверхностей в соответствии с ГОСТ Р 53292-2009 «Огнезащитные составы и вещества для древесины и материалов на её основе» (испытания осуществляются в аккредитованной в установленном порядке испытательной лаборатории (центре) или в испытательной пожарной лаборатории (ИПЛ);

- предъявление огнезащитных работ и необходимой документации приёмной комиссии;

- устранение недостатков, выявленных в процессе работы приёмной комиссии;

- сдачу выполненных огнезащитных работ, оформление всех необходимых документов;

- используемые материалы для огнезащитного покрытия должны соответствовать государственным стандартам и требованиям ГОСТ Р 53292-2009 «Огнезащитные составы и вещества для древесины и материалов на её основе» и быть согласованы с заказчиком. Срок хранения огнезащитного состава на момент проведения работ должен составлять не менее 12 месяцев с момента изготовления и должен подтверждаться сертификатом соответствия. Огнезащитная обработка должна проводиться составом, дающим древесине не ниже 2-ой группы огнезащитной эффективности.

Работы производить в соответствии с нормативно-технической документацией на применяемое средство. Материалы, изделия и оборудование, используемые при оказании услуг, должны соответствовать ГОСТам и ТУ, быть сертифицированы.

Исполнитель должен выполнять все работы из своих материалов, своими средствами, а также иметь все необходимые устройства, приспособления и инструменты для проведения работ по подготовке деревянных конструкций и нанесения на их поверхность огнезащитного покрытия.

Работы производить в действующих зданиях без остановки рабочего процесса. Материал, используемый при выполнении работ по огнезащитной обработке деревянных конструкций кровли здания - огнезащитная пропитка «ВАНН-1М» или эквивалент.

Характеристики огнезащитной пропитки:

- предназначен для огнезащиты древесины;

- эффективность защитного покрытия - не менее пяти лет при соблюдении ТР на материал.

**5. Выполняемые работы должны гарантировать качество в соответствии с требованиями:**

- ГОСТ Р 53292-2009. «ОГНЕЗАЩИТНЫЕ СОСТАВЫ И ВЕЩЕСТВА ДЛЯ ДРЕВЕСИНЫ И МАТЕРИАЛОВ НА ЕЕ ОСНОВЕ»

- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Безопасность выполняемых работ должна удовлетворять требованиям «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме».

**6. Подрядчик обязуется:**

- по результатам проведения работ обеспечить вторую группу огнезащитной эффективности покрытия;

- провести огневые испытания на следующие сутки после обработки на возгорание с помощью прибора ПМП-1 путем снятия стружки толщиной 1,5 мм длиной не менее 6 см и предоставить Заказчику акт результатов проверки;

- проводить проверку качества огнезащитной обработки не реже 1 (одного) раза в год или в иной срок указанный в инструкции по нанесению (паспорт на состав) в период гарантийного обслуживания. По результатам проверки качества огнезащитной обработки представить Заказчику акт результатов проверки;

- обработать огнезащитным составом обрешетку кровли, стропила, балки, стойки, откосы, деревянный настил чердачного помещения, другие элементы чердачного покрытия и кровли внутри помещения чердака.

**7. Требования к подрядчику:**

- Подрядная организация должна иметь действующую лицензию МЧС России на данный вид деятельности (представить копию лицензии).

- Подрядная организация должна находиться на рынке не менее 3-х лет (представить справку об опыте выполнения аналогичных работ не менее чем за 3 года).

- Подрядная организация должна иметь опыт работы с заказчиком (предпочтительно).

- Подрядчик обязан обеспечить за свой счет и на свой риск надлежащее хранение материалов, инструментов и другого имущества Подрядчика, находящегося на территории Заказчика.

- Подрядчик отвечает за строгое соблюдение правил техники безопасности, правил охраны труда при производстве работ на территории Заказчика.

- Подрядчик несет ответственность за все действия своего персонала, в том числе и за соблюдение персоналом законодательства Российской Федерации.

Обязуется передать Заказчику оформленную в установленном порядке документацию:

- протокол проведения испытаний по определению качества огнезащитной обработки деревянных конструкции в соответствии с НПБ-232-96 (испытания осуществляются в аккредитованной в установленном порядке испытательной лаборатории (центре) или в испытательной пожарной лаборатории (ИПЛ));

- надлежащим образом заверенные сертификаты соответствия, санитарно-технические сертификаты и другие документы, удостоверяющие качество используемых материалов.

**8. Требования к гарантийному сроку работы и (или) объему предоставления гарантий ее качества:**

- Объем предоставления гарантий качества выполненных работ – на все работы,

выполненные в рамках контракта, на все расходные материалы, используемые при выполнении работ в рамках контракта.

- Гарантийный срок на выполненные работы и используемые при выполнении работ расходные материалы – не менее 5 (пяти) лет с момента подписания акта выполненных работ.

- Подрядчик гарантирует, что все расходные материалы, используемые при выполнении работ, являются новыми, не бывшими в употреблении.

- Подрядчик также гарантирует надлежащее качество расходных материалов, используемых при выполнении работ.

**9. Проверка качества огнезащитной обработки деревянных конструкций чердачных помещений (не реже 1 раза в год).**

**9.1. Перечень необходимых испытаний и проверок:**

- Проверка внешнего вида конструкций;

- Отбор образцов деревянных конструкций, с каждой 1000 кв.м. 4 образца, размером: длина - 50 …60 мм, ширина 25 … 35 мм, толщина 1,5 …2,5 мм.

- установить вид нанесенного на конструкции огнезащитного состава и разрешительные документы (лицензии, сертификаты);

- указать тип защищенных конструкций;

- указать состояние огнезащищенных конструкций;

- указать площадь обработки и, условия эксплуатации (кв.м, открытый чердак,

- указать условия проведения испытания (температура воздуха, относительная

Для контроля качества огнезащитной обработки используется прибор ПМП-1

**9.2. Общие требования к услугам:**

Услуги оказываются с использованием действующей Лицензии МЧС на осуществление производства работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

Проведение испытаний с составлением Протокола испытаний по ГОСТ Р 53292-2009.

При оказании услуг Исполнитель обязан соблюдать следующие общие требования:

- Соблюдение правил привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные законодательством РФ и нормативными правовыми актами МЧС.

- Исполнитель обязан выполнять работы своими материалами, силами и средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ. В случае обнаружения дефектов после приемки Заказчиком объекта – исправление дефектов проводится за счет Исполнителя

- Все виды, объемы и сроки выполнения работ в обязательном порядке согласовываются с Заказчиком.

- Наличие действующих сертификатов на применяемые материалы - обязательно.

- В период оказания услуг, связанных с временным отключением установок и (или) систем противопожарной защиты, руководство Исполнителя обязано принять необходимые меры по защите от пожаров и других чрезвычайных ситуаций зданий, сооружений, помещений, технологического оборудования.

**9.3. Требования к качеству услуг, в том числе технология производства работ, методы производства работ, безопасность выполняемых работ:**

Исполнитель обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество работ, в согласованные сроки.

- При возникновении аварийной ситуации по вине Исполнителя восстановительные работы осуществляются силами и за счет денежных средств Исполнителя.

- Для проверки соответствия качества выполненных Исполнителем работ требованиям, установленным договором, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

- Технология и методы производства работ - в соответствии с действующими нормативными требованиями. Работы производятся только в отведенной зоне работ. Работы производятся минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. После окончания работ Исполнителем производится ликвидация рабочей зоны, уборка мусора, материалов, разборка ограждений.

## - Исполнитель обязан оказывать все услуги в соответствии с требованиями Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"

Правил устройства электроустановок (ПУЭ), Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей (ПТБ), Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; Федерального закона от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ГОСТ 12.1.004.-91 ССБТ «Пожарная безопасность. Общие требования»; СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; НПБ 251-98 «Огнезащитные составы и вещества для древесины и материалов на ее основе. Общие требования. Методы испытаний.», ГОСТ Р 53292-2009 «Огнезащитные составы и вещества для древесины и материалов на ее основе. Общие требования. Методы испытаний», ГОСТ 16363-98 «Средства защитные для древесины. Метод определения огнезащитных свойств».

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование Работ | Ед. изм | Кол-во | Цена за ед. с НДС, руб. (НДС не облагается) | Сумма НДС руб. | Всего, с учетом НДС (без НДС), руб. |
| Выполнение работ по обработке деревянных конструкций кровли огнезащитными материалами | м2 | 3096 |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| От Заказчика: |  | От Исполнителя: |
| Главный врач  ЧУЗ «РЖД-Медицина»  г. Калининград»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Сиглаева Л.М./ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_/ |

1. Данный пункт не добавляется в договор, если Исполнителем/Подрядчиком является индивидуальный предприниматель. [↑](#footnote-ref-1)
2. Данный пункт не добавляется в договор, если Исполнителем/Подрядчиком является индивидуальный предприниматель. [↑](#footnote-ref-2)